

**Европейский Союз – Кыргызстан: Дни устойчивой энергетики 2024**  
Семинар «Зеленые здания: тенденции и инновации в устойчивом развитии»  
г. Бишкек, 22 октября 2024 года

**Роль Совета по зеленому строительству Узбекистана в устойчивом развитии: история успеха проекта городского развития Нового Ташкента**

Темур Ахмедов

Директор Совета по экологическому строительству Узбекистана

# Развитие зеленого строительства в Узбекистане: «Новый Ташкент» - пример создания новых зеленых городов в Узбекистане



Funded by  
the European Union

# Шелковый путь – товары, люди, идеи



# Шелковый путь – места для отдыха, «центры обслуживания», караван-сарайи



Funded by  
the European Union

# Центральная Азия – земля оазисов



Funded by  
the European Union

# Оазис – это экосистема, находящаяся в балансе



Funded by  
the European Union

# Люди научились создавать комфортные условия для жизни, сохраняя баланс с экосистемой



Funded by  
the European Union

# Махалля – традиционная община, критически важная для поддержания баланса



Funded by  
the European Union

# Оазисы – это водная дипломатия



Funded by  
the European Union

# НПО «Совет по экологическому строительству Узбекистана» (создан в 2019 г.)



## Миссия:

Содействие развитию зеленого строительства, энергоэффективности, рациональному использованию воды и устойчивому развитию

## Главные направления работы:

- Программа «Зеленые школы»
- Профессиональные образовательные мероприятия для студентов
- Образовательные мероприятия для представителей отрасли и государственных служащих
- Информационные сессии для широкой общественности

# UzGBC: Наши достижения



## Программа «Зеленые школы»

С момента проведения первого пилотного проекта в 2019 году мы задействовали более 6 000 учащихся и членов их семей, уделяя особое внимание поведенческим стратегиям в области энергоэффективности, переработке отходов и рациональному использованию воды

## Образовательные и информационные мероприятия

В период с 2019 по 2024 год совместно с различными организациями-партнерами мы организовали более 50 семинаров, вебинаров, лекций и мастер-классов

# Программа «Зеленые школы»: Стратегии изменения поведения



Funded by  
the European Union

# Пионеры строительной индустрии

## IT Park (Техно Парк) (г.Ташкент, Узбекистан):

- Первые офисные здания, получившие сертификат BREEAM за проектные решения с присуждением рейтинга «Очень хорошо»
- Примеры стратегий: энергосберегающие окна, велосипедная инфраструктура, зарядные устройства для электромобилей, система сбора дождевой воды



# Пионеры строительной индустрии

## Комплекс «Trilliant» (г. Ташкент, Узбекистан):

- Первый комплекс зданий, получивший сертификат LEED с уровнем Gold
- Примеры стратегий: переработка отходов, велосипедная инфраструктура, зарядные устройства для электромобилей, общественные зеленые зоны, система автоматизации зданий



# «Новый Ташкент»: самый амбициозный градостроительный проект в Центральной Азии



Общая площадь:  
25 000 гектаров

Фаза 1: 6 000  
гектаров

Население: 600 000  
человек

Административные,  
коммерческие,  
жилые,  
общественные,  
современные  
промышленные и  
другие типы зданий

# «Новый Ташкент»: Оазис



Более 23% территории занимают зеленые зоны с открытым доступом для населения

Общая площадь зеленых насаждений составит более 30% территории Нового Ташкента

Водно-зеленый каркас в центре нового города

# «Новый Ташкент»: Стандарты зеленого строительства

## Уровни LEED-сертификации



Сертифицирован  
40-49 баллов

Серебряный уровень  
50-59 баллов

Золотой уровень  
60-79 баллов

Платиновый уровень  
80+ баллов

Совершенство  
проектных решений для  
повышения  
эффективности



## Рейтинговая оценка BREEAM-сертификации

РЕЙТИНГ	%
Великолепно	≥ 85
Отлично	≥ 70
Очень хорошо	≥ 55
Хорошо	≥ 45
Сертифицирован	≥ 30
Не классифицирован	< 30



# «Новый Ташкент»: энергоэффективность, водозэффективность и возобновляемые источники энергии



## Требования по энергоэффективности:

- Каждая категория зданий имеет свою интенсивность использования энергии (EUI), измеряемую в кВтч/кв.м/год



## Требования к эффективному использованию воды:

- Каждая категория зданий имеет свою интенсивность водопользования (WUI), измеряемую в куб. м/кв. м/год



## Требования к сбору и повторному использованию дождевой воды:

- В зданиях должна быть предусмотрена система сбора дождевой воды и ее повторного использования для орошения

## Подведение итогов

- Многие были достигнуты, особенно за последние 4-5 лет
- Узбекистан сталкивается с различными проблемами, и нехватка специалистов, вероятно, является самой острой из них
- Для Узбекистана переход к «зеленой» экономике - это не просто тенденция или модное заявление, это жизненная необходимость
- Мы должны рассматривать устойчивое развитие и «зеленую» экономику как возможность для прорыва, а не как препятствие для развития Узбекистана

# СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

**Темур Ахмедов, аккредитованный специалист  
LEED AP, сертифицированный  
энергоменеджер (СЕМ)**

Управление по разработке проекта «Новый Ташкент»  
НПО «Совет по экологическому строительству  
Узбекистана»

Университет Аджу в Ташкенте

[Temur@temur.green](mailto:Temur@temur.green)

Моб./ Telegram: +998 99 461 42 19