

КРУГЛЫЙ СТОЛ

Развитие малой гидроэнергетики в Кыргызстане: предпринятые первые шаги

Бишкек, 4 февраля 2025 г.

Опыт Фонда Энергетического Развития Грузии в содействии реализации потенциала возобновляемой энергетики страны

Тамаз Ахвледиани
Заместитель Генерального Директора GEDF

Фонд развития энергетики Грузии

www.gedf.com.ge



О нас

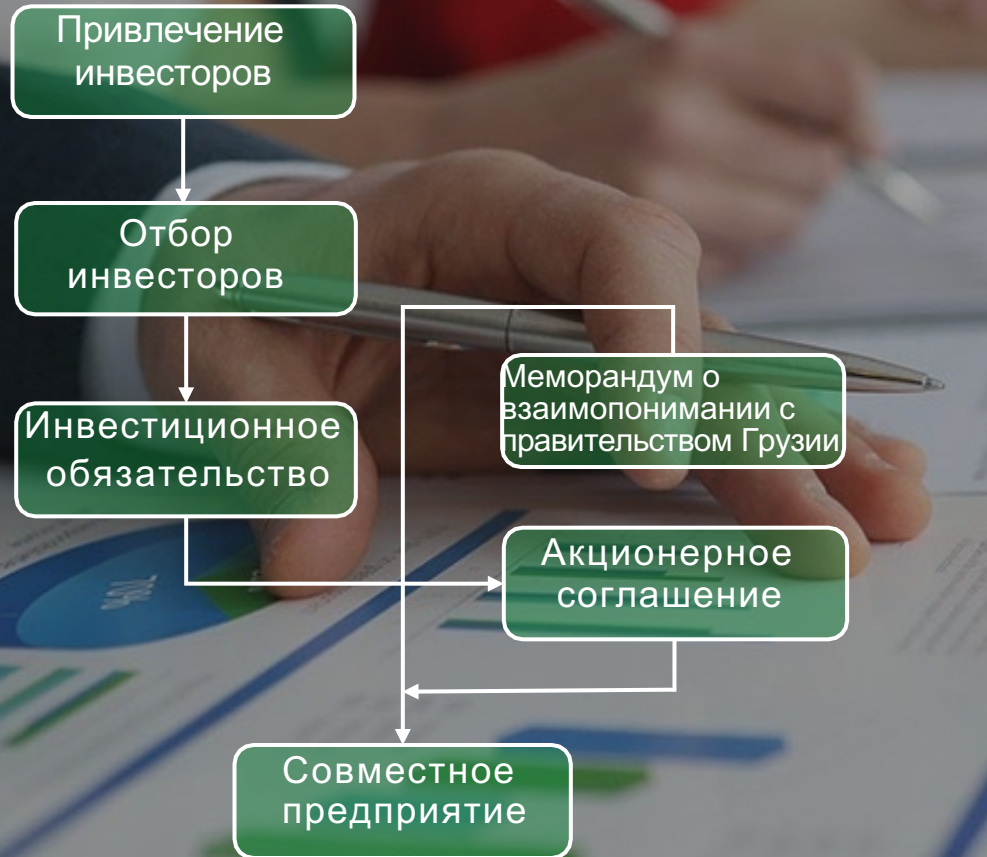
Фонд развития энергетики Грузии (**GEDF**) — акционерное общество, учрежденное Правительством Грузии 13 декабря 2010 года с целью продвижения и развития проектов «чистой» энергетики в стране

GEDF управляет **Министерство экономики и устойчивого развития Грузии**; Фонд служит инвестиционным инструментом в развитии проектов «чистой» энергетики в Грузии

GEDF поддерживает разработку проектов в области «чистой» энергетики либо посредством инвестиций в разработку проектов на раннем этапе, либо посредством предложения государственных акций в **GEDF** потенциальным инвесторам

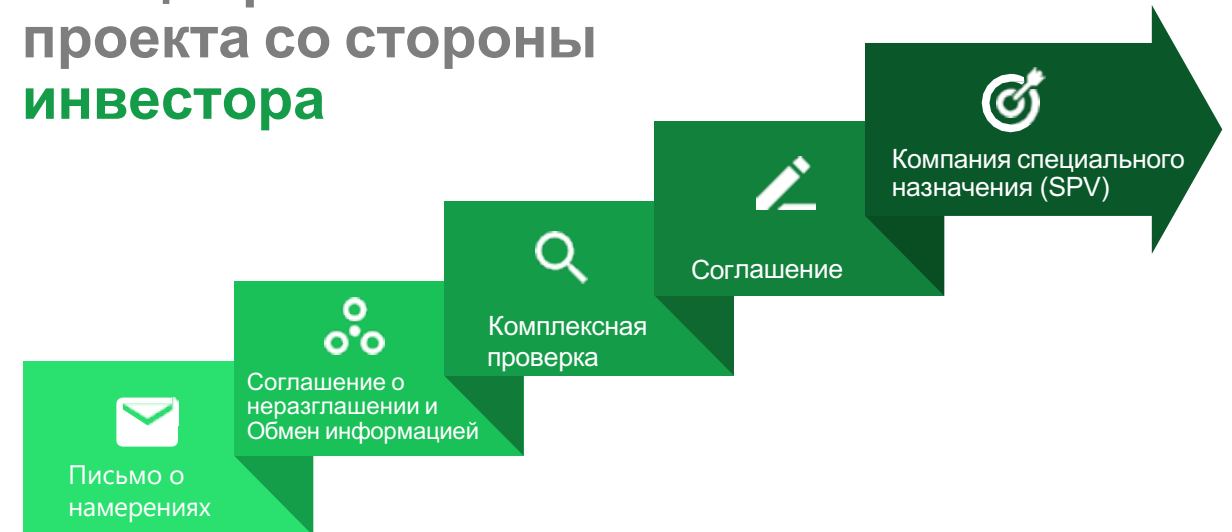


Инициирование проекта со стороны **GEDF**

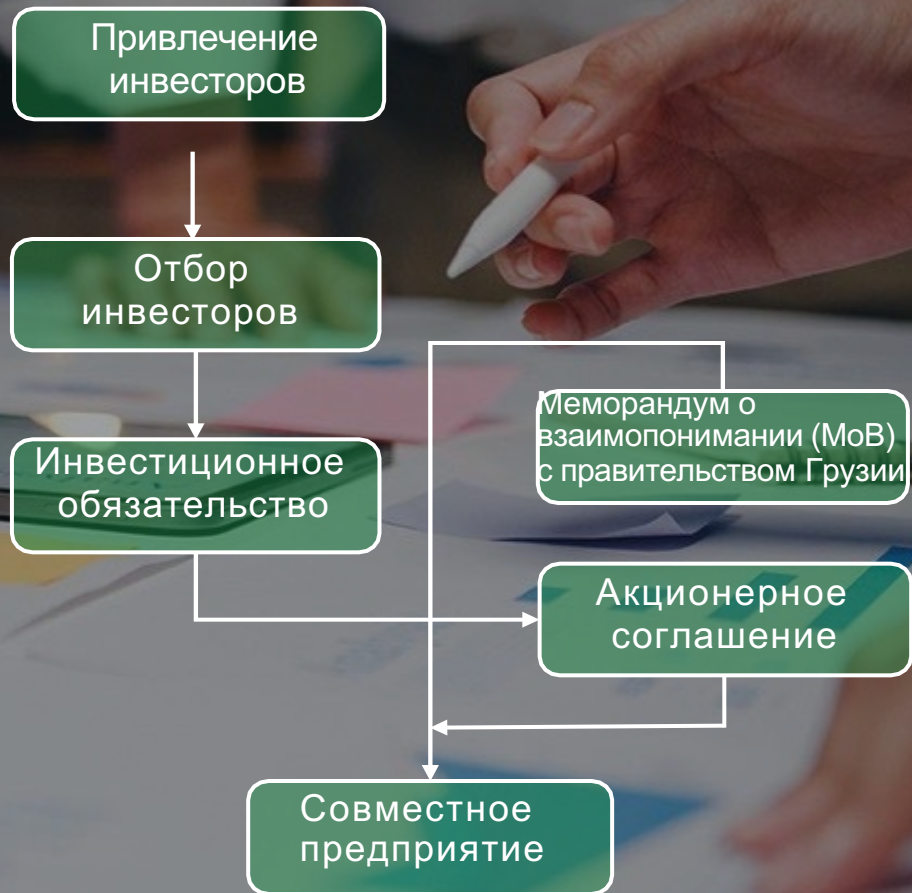


Процесс инициирования проекта

Инициирование проекта со стороны **инвестора**



Инициирование проекта со стороны GEDF



Процесс инициирования проекта



Открытие тендера и выбор инвестора – тендер по выбору инвестора регулируется на основе правил и критериев, опубликованных GEDF на официальной веб-странице (выбирается инвестор, предложивший наиболее выгодные условия выхода для Фонда)



Банковская гарантия – выбранный инвестор будет обязан предоставить Банковскую гарантию на сумму необходимого (согласовано в акционерном соглашении) вклада в акционерный капитал в течение 5 (пяти) рабочих дней с Даты подписания Меморандума о взаимопонимании/Соглашение о закупке электроэнергии (PPA)



MoV /PPA – гарантированная непрерывность проекта – Инвестор будет обязан получить Меморандум о взаимопонимании на строительство и PPA в течение ранее согласованного периода времени



Совместное предприятие будет управляться на основе правил и принципов, а также вопросов участия в акционерном капитале, ранее согласованных в акционерном соглашении



Акционерное соглашение
Основные условия Акционерного соглашения будут также опубликованы на официальной веб-странице Фонда вместе с требованиями: детали будут согласованы с выбранным инвестором

Инициирование проекта со стороны инвестора

✉
Письмо о намерениях

🔍
Соглашение о неразглашении и Обмен информацией

🔍
Комплексная проверка

✍️
Соглашение

🎯
Компания специального назначения (SPV)

Процесс инициирования проекта

Письмо о намерениях:



Инвесторы пишут письмо о намерениях, в котором указывают: проекты, над которыми они хотят работать, и предполагаемый способ сотрудничества. Информация об инвесторе, его биография и взгляд на план реализации проекта

Соглашение о неразглашении и обмен информацией:



GEDF и инвестор/разработчик проекта подписывают Соглашение о неразглашении информации и делятся всей доступной информацией по конкретным проектам. При необходимости проводятся посещения объектов и обсуждения для оценки проектов.



Комплексная проверка:

GEDF проводит технические, финансовые, юридические и любые другие (при необходимости) проверки в отношении будущего проекта



Соглашение:

- Инвестор и GEDF принимают решение о порядке сотрудничества, а также о проектах для сотрудничества
- Инвестор и GEDF подписывают акционерное соглашение/ договор об оказании услуг
- Условия соглашения обсуждаются отдельно по каждому проекту



SPV:

- Создается компания специального назначения для реализации деятельности в рамках Акционерного соглашения

Схемы сотрудничества с GEDF

Партнерство/Долевое участие

GEDF может стать партнером надежного инвестора в проектах возобновляемой энергетики

- Проекты могут быть инициированы обеими сторонами — инвестором или GEDF
- GEDF может влить капитал, но должен быть в меньшинстве
- GEDF и партнер создают совместное предприятие (компанию специального назначения)
- У GEDF должна быть возможность выхода на определенных этапах, в основном после ввода в эксплуатацию

На этапе строительства GEDF не делает никаких дополнительных вложений капитала

Договоры на оказание услуг

- Инженерные консультации по определению объема проекта, эскизному проектированию и т. д.
- Процедуры, необходимые для получения разрешения на строительство: в основном определение права собственности на землю и другие юридические и административные вопросы
- Деятельность по управлению проектами

Разработка проекта

Реализация проекта



Отбор проекта(ов)

- Оценка проектов
- Инженерная экспертиза
- Концептуальный дизайн
- Финансовая модель
- Принятие решений

Процесс подписания Меморандума

- Подача проектного предложения в Министерство экономики и устойчивого развития Грузии и копия в Агентство государственно-частного партнерства.
- Процесс присвоения MoV

ТЭО и проектирование

- Подготовка ТЗ для подрядчиков
- Торги и отбор
- Технический надзор
- Принятие инженерных решений
- Финансовая модель
- Принятие решений

Финансирование проекта

- Подготовка финансовой модели
- Подача заявки на банковское финансирование
- Сотрудничество с рядом инвесторов

Разрешения и лицензирование

- Определение собственности на землю
- Регистрация и покупка земли
- Подача заявления на получение разрешения на строительство
- Подача заявления на получение экологического разрешения

Строительство

- Выбор строительной компании
- Надзор за строительством

Эксплуатация

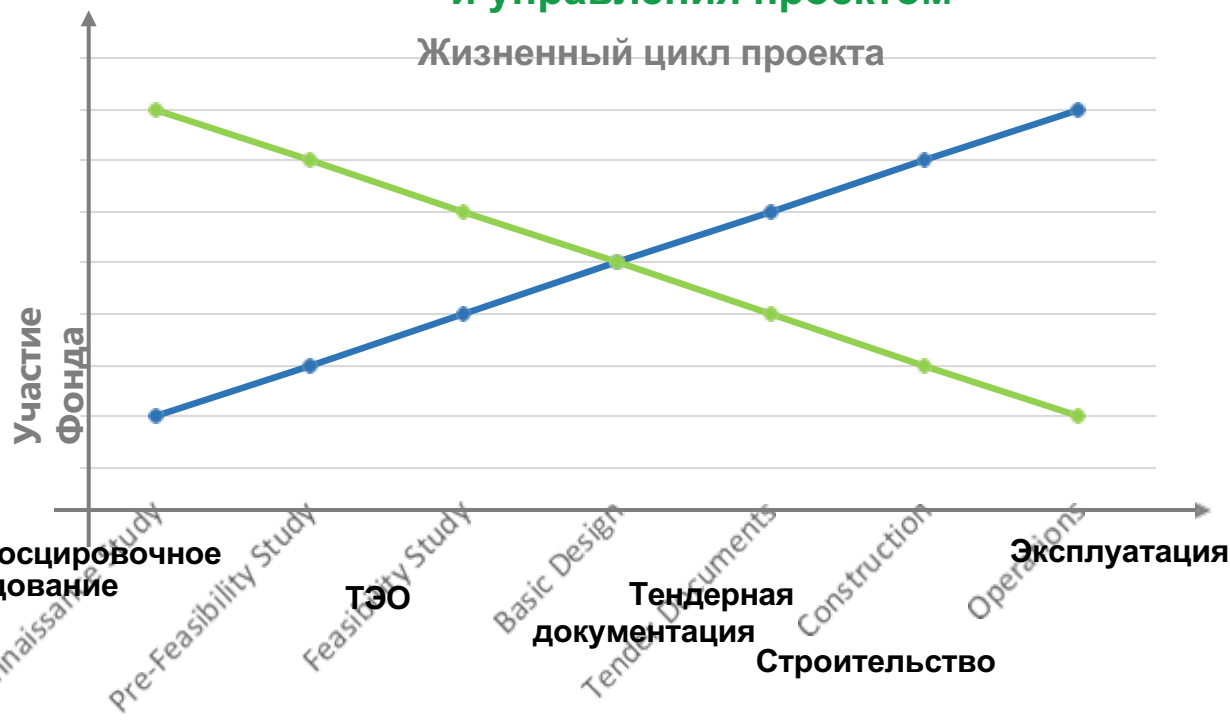
- Эксплуатация установки



Деятельность GEDF

Участие сторон в процессах разработки и управления проектом

Жизненный цикл проекта



Предварит. ТЭО

Базовое проектирование

—●— Участие инвестора

—●— Участие GEDF

Основная деятельность Фонда развития энергетики Грузии

Участие GEDF

- Выявление и анализ потенциальных участков «с нуля», включая планирование речных бассейнов, а также исследование других проектов возобновляемой энергетики
- Финансирование первоначальных затрат, связанных с разработкой определенных энергетических проектов
- Совместно с частными инвесторами разработка проектов с возможностью выхода Фонда на различных стадиях разработки

Участие инвестора

- Поддержка развития энергетических проектов
- Содействие продвижению инвестиций в проекты
- Поддержка потенциальных соглашений о финансировании с международными финансовыми учреждениями и/или частными финансовыми организациями

Благодарю!

